



01

BËLLEGEN AKT
CRÉDIT D'IMPÔT SUR LES ACTES NOTARIÉS
RÉSIDENCE PRINCIPALE

CE CRÉDIT D'IMPÔT AUGMENTE À
40.000 €
/ ACQUÉREUR
SOIT 80.000 € POUR UN COUPLE

LISTE DES PRIX - RÉSIDENCE PRINCIPALE

APPARTEMENT		SURFACE			PRIX HORS PARKING	1 PARKING INCLUS	ETAT
Désignation	Chambre(s)	Habitable	Terrasse / Loggia	Net Vendable	Prix TVA mixte inclus **	Prix TVA mixte inclus **	Disponibilité
RDC							
Commerce 1		30,40 m2	0,00 m2	30,40 m2			DISPONIBLE
Commerce 2		112,55 m2	0,00 m2	112,55 m2			DISPONIBLE
1	3	112,54 m2	20,00 m2	120,54 m2	829 176 €	858 154 €	DISPONIBLE
2	1	69,45 m2	31,00 m2	80,75 m2	609 051 €	635 988 €	DISPONIBLE
1er étage							
3	1	56,98 m2	8,51 m2	60,38 m2	459 954 €	486 891 €	DISPONIBLE
4	2	78,43 m2	5,78 m2	80,74 m2	564 985 €	591 922 €	DISPONIBLE
5	1	56,22 m2	8,13 m2	59,47 m2	453 022 €	479 959 €	DISPONIBLE
6	1	58,27 m2	5,89 m2	60,63 m2	456 065 €	483 002 €	DISPONIBLE
7	1	41,12 m2	4,96 m2	43,10 m2	371 519 €	398 456 €	DISPONIBLE
8	1	37,86 m2	3,00 m2	39,06 m2	348 208 €	375 146 €	DISPONIBLE
9	1	49,31 m2	6,72 m2	52,00 m2	417 578 €	444 515 €	DISPONIBLE
2ème étage							
10	1	56,98 m2	8,51 m2	60,38 m2	464 618 €	491 556 €	DISPONIBLE
11	2	78,39 m2	5,77 m2	80,70 m2	564 787 €	591 724 €	DISPONIBLE
12	1	60,21 m2	5,43 m2	62,38 m2	469 229 €	496 166 €	DISPONIBLE
13	1	37,86 m2	3,00 m2	39,06 m2	349 400 €	376 337 €	DISPONIBLE
14	1	49,31 m2	6,72 m2	52,00 m2	422 864 €	449 801 €	DISPONIBLE
15	1	58,95 m2	5,43 m2	61,12 m2	472 176 €	499 114 €	DISPONIBLE
16	1	38,08 m2	8,39 m2	41,44 m2	370 689 €	397 626 €	DISPONIBLE
3ème étage							
17	2	78,56 m2	31,13 m2	89,90 m2	629 631 €	656 569 €	DISPONIBLE
18	1	55,09 m2	34,10 m2	67,32 m2	519 937 €	546 874 €	DISPONIBLE
19	2	64,27 m2	29,87 m2	75,23 m2	542 946 €	569 883 €	DISPONIBLE
20	2	70,26 m2	27,71 m2	80,57 m2	573 296 €	600 233 €	DISPONIBLE

** Sous condition d'acceptation de votre dossier par l'Administration